

**Techniseal**<sup>®</sup>  
Protège et embellit

L'ENTRETIEN  
D'UNE INSTALLATION  
DE PAVÉS DE BÉTON

PROTÉGEZ ET EMBELLISSEZ VOS INSTALLATIONS

**Techniseal**<sup>®</sup>  
Protège et embellit

UN GUIDE POUR  
RESTAURER ET  
RAJEUNIR LES  
INSTALLATIONS DE  
PAVÉS EXISTANTS

### DES QUESTIONS?



Dans le doute, n'hésitez pas à contacter nos experts techniques certifiés. Ils sont à votre disposition du **lundi au jeudi entre 8h et 17h**, ainsi que le **vendredi de 8h à 16h**.

POUR REJOINDRE NOTRE ÉQUIPE :

- **Téléphonez** au 1 800 465-7325
- Envoyez un **courriel** au [service@techniseal.com](mailto:service@techniseal.com)
- Visitez le [techniseal.com](http://techniseal.com) et remplissez le formulaire dans la section « Support »

341-458 (03/2026)

**Techniseal**<sup>®</sup>

PROFITEZ DE VOS INSTALLATIONS PENDANT DES ANNÉES



PROTÉGEZ ET EMBELLISSEZ VOS INSTALLATIONS

## RETRAIT ET REMPLACEMENT DES ANCIENS PRODUITS DE JOINTOIEMENT

Cette brochure est un guide pour revitaliser un projet d'aménagement paysager en remplaçant le produit de jointoiment actuel. **Voici les instructions pour réussir un projet en 5 étapes faciles.** Équipement de sécurité : Lunettes de sécurité, tablier imperméable et combinaison de pluie.

### OUTILS SUGGÉRÉS



### ÉTAPE 1 : PROTÉGER L'ENVIRONNEMENT

- **Couvrez** les surfaces adjacentes qui ne doivent pas être nettoyées à l'aide de bâches. Déplacer les objets qui peuvent être déplacés.



- **Rincez** soigneusement toutes les surfaces entourant l'installation (bardage, fleurs, arbustes, paillis, fenêtres, pelouse, mobilier d'extérieur, accessoires). Appliquez suffisamment d'eau pour que la surface reste humide tout au long du processus. Rincez aussi souvent que nécessaire tout au long du processus.



### ÉTAPE 2 : ARROSER LE MATÉRIAU DE JOINTOIEMENT POUR LE RAMOLLIR

- **Saturer** tous les pavés en procédant de haut en bas.
- Cela commencera à ramollir le sable polymère et le rendra plus facile à enlever.
- Laissez l'eau pénétrer pendant quelques minutes.



### ÉTAPE 3 : NETTOYAGE ET VIDANGE

- À l'aide d'une turbo-buse à béton ou d'une buse rotative, laver **sous pression** tous les pavés pour nettoyer les surfaces et enlever le contenu des joints (jusqu'à un minimum de 3,8 cm à 5 cm (1½ à 2")). Dans le cas d'une installation en porcelaine, les joints doivent être entièrement vidés. L'eau chaude peut également aider l'opération.
- Il est préférable de régler la pression de votre nettoyeur haute pression à 1500 psi pour éviter d'endommager les pavés. Suivez les recommandations du fabricant.
- **Gardez toujours un angle de 45 degrés** et maintenez la lance de lavage sous pression à une distance de 45 à 60 cm (12 à 18 pouces) de la surface afin d'éviter toute cicatrice irréversible sur les pavés.
- Si le produit de jointoiment est plus difficile à enlever à certains endroits, augmentez lentement la pression, tout en veillant à ne pas endommager la surface des pavés.
- Veillez à travailler de manière contrôlée, une section carrée à la fois, en travaillant de l'élévation la plus haute à la plus basse, en soufflant de la maison vers l'herbe.
- Veillez également à nettoyer entre la dernière rangée de pavés et les bordures.
- Utilisez la buse pour couper le gazon le cas échéant afin de révéler le bord des pavés et d'obtenir un aspect net.
- Lorsque le contenu des joints s'accumule à la surface (projets plus importants), utilisez un seau et une pelle pour enlever l'excédent et en disposer de manière appropriée.
- **Rincez** à nouveau toutes les surfaces pour déloger les particules de sable et de terre qui ont pu être projetées sur les surfaces adjacentes.
- **Rincez** tous les pavés en travaillant **de haut en bas** avant d'arrêter la laveuse.



### ÉTAPE 4 : LAISSER L'INSTALLATION SÉCHER COMPLÈTEMENT

- Une fondation ou une surface humide entraînera l'activation du produit de jointoiment avant le compactage et l'activation.
- Il peut également obstruer les côtés des pavés et empêcher le produit de remplir la totalité des joints en profondeur.
- Il est impératif de laisser l'installation **sécher complètement** avant d'installer le nouveau produit de jointoiment.
- La température doit être supérieure à 0 °C (32 °F) pendant les 24 à 48 heures suivantes.

Attendre au **moins 24 à 48 heures** sans précipitation (en fonction de la température et de l'humidité ambiantes).



### ÉTAPE 5 : DÉTACHER UN ANCIEN PRODUIT DE JOINTOIEMENT

- Si nécessaire, passez un compacteur à plaque ou un compacteur à rouleau sur votre installation de pavés pour détacher tout produit de jointoiment encore accroché sur le côté.

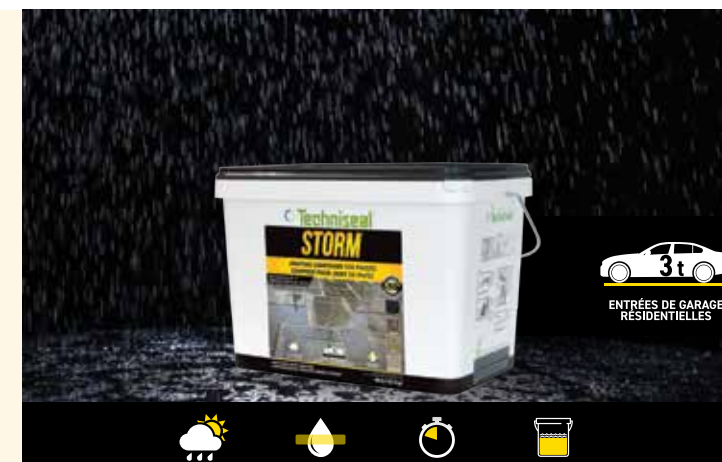






- Avant de poser le nouveau produit de jointoiment, il convient de nettoyer les taches localisées. Pour plus d'informations, consultez la brochure ENTRETIEN D'UNE INSTALLATION DE PAVÉS DE BÉTON.
- Choisissez l'un des produits de jointoiment proposés par Techniseal
- Suivez les instructions de notre Fiche Technique (F.T.) disponible sur notre site Internet: [techniseal.com](http://techniseal.com).

# FACILE | RAPIDE | PROPRE

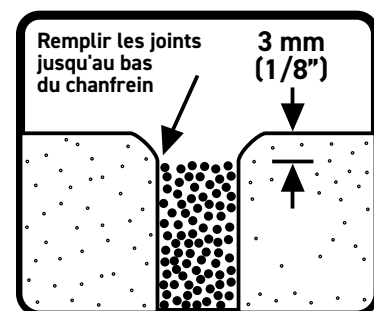


## TOUT COMMENCE AVEC LE BON CHOIX DE PRODUIT DE JOINTOIMENT



	 <b>SMARTSAND®</b> <small>AVEC LA TECHNOLOGIE</small> NextGel <b>LE CHOIX INTELLIGENT POUR VOS INSTALLATIONS DE TOUS LES JOURS</b>	 <b>HP NextGel</b> <b>LE SABLE DE JOINTOIMENT HAUTE PERFORMANCE PRISÉ PAR LES MEILLEURS INSTALLATEURS</b>	 <b>NOCO<sup>MC</sup></b> <b>SANS COMPACTION</b> <b>LE PREMIER PRODUIT POLYMÈRE POUR JOINTS CONÇU SPÉCIFIQUEMENT POUR LES PIERRES NATURELLES</b>	 <b>STORM</b> <b>UN PRODUIT DE JOINTOIMENT QUI FONCTIONNE DANS DES CONDITIONS HUMIDES OU SÈCHES</b>
<b>Spécialement conçu pour :</b>	Jointoiment optimal des pavés autobloquants	Produit de jointoiment polyvalent à haute performance	« Flagstone », pierre naturelle Projets pour lesquels le compactage mécanique n'est pas possible ou n'est pas utilisé traditionnellement	Multi-climat Installations perméables. Une base drainante poreuse est nécessaire pour une installation adéquate.
<b>Type de projet :</b>	Projets résidentiels Projets commerciaux non-véhiculaires Pour les zones piétonnières et à faible sollicitation telles que entrées de garage et terrasses	Pour les projets résidentiels, commerciaux, industriels et publics Pour les zones à forte humidité, avec une pente forte ou nulle, et les zones à forte circulation	Pour les projets résidentiels, commerciaux, industriels et publics La véritable alternative au mortier, à la poussière de pierre et à la poussière de pierre polymère	Pour les projets résidentiels, commerciaux, industriels et publics Pour les allées, les terrasses de piscine, les patios et les entrées de garage à faible sollicitation (véhicules légers jusqu'à 3 tonnes de charge)
<b>Idéal pour :</b>	Pavés autobloquants	Pavés et dalles de béton, pavé reconstitué, d'argile ou surfaces texturées Faux joints	Dalles, pavés de béton et pavé reconstitué, imitation de « cobblestone », surfaces très texturées, grandes dalles Faux joints	Pierre naturelle, béton, pavé reconstitué, d'argile ou surfaces texturées et grandes dalles
<b>Aussi utilisé pour :</b>			Pavés de porcelaine	Pavés de porcelaine
<b>Compaction mécanique :</b>	Obligatoire	Obligatoire	Pas obligatoire (pour joints >6 mm (1/4")) Obligatoire (pour joints ≤6 mm (1/4"))	Pas obligatoire pour les applications piétonnières Obligatoire pour les applications véhiculaires
<b>Pour joints de :</b>	Idéal pour joints de 1,6 mm à 13 mm (1/16"-1/2")	Idéal pour joints de 1,6 mm à 2,5 cm (1/16"-1")	Idéal pour joints larges de 6 mm à 5 cm (1/4"-2")	Idéal pour joints larges de 3 mm à 5 cm (1/8"-2")
<b>Interstices de :</b>	2,5 cm (1")	5 cm (2")	10 cm (4")	10 cm (4")
<b>Couleurs :</b>	Gris et Tan (les couleurs peuvent varier selon la région)	Noir, Gris, Ivoire et Tan (les couleurs peuvent varier selon la région)	Tan Désert et Gris acier (les couleurs peuvent varier selon la région)	Noir, Granite, Tan et Ivoire

## UN BON NIVELLEMENT EST ESSENTIEL

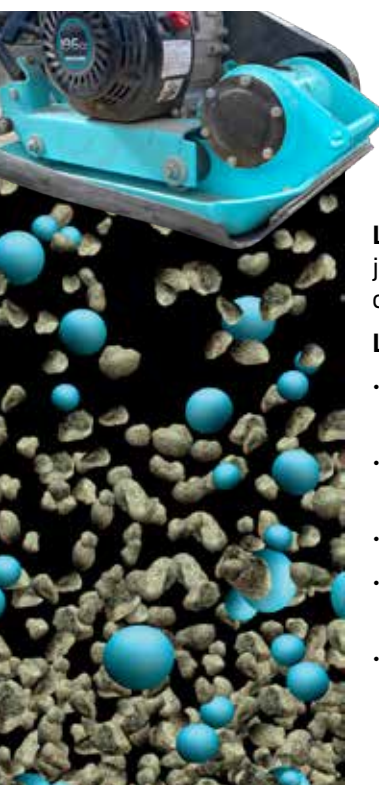


Les joints ne doivent **JAMAIS** affleurer la surface du pavé. Il faut prévoir un espace de 3 mm (1/8") sous la surface du pavé ou jusqu'à la base du chanfrein. Cela permet à l'eau de s'infiltrer dans le joint au lieu de s'écouler par-dessus.

**Conseil :** Utilisez le souffleur de feuilles pour ajuster la hauteur avant l'étape de mouillage.



## L'IMPORTANCE DU COMPACTAGE



**LES FAITS :** La bonne granulométrie permet aux produits de jointoiment Techniseal d'être **12% plus dense** (poids/volume) que le sable non calibré.

**Le compactage va :**

- **Augmenter** la quantité et la qualité des **contacts d'adhérence** entre les agrégats
- **Réduire l'absorption d'eau** de plus de 60%, assurant une polymérisation correcte
- **Réduire** significativement le **temps de séchage**
- **Réduire** le risque de **lessivage des polymères** lors de l'humidification du sable
- **Augmenter la durabilité** des joints



## MOILLER LE SABLE DE JOINTOIMENT POLYMÈRE

- Étape cruciale pour obtenir des résultats optimaux.
- Utiliser uniquement le réglage "douche" d'une buse de tuyau d'arrosage ordinaire ou comme spécifié dans la fiche technique du produit de jointoiment. Ne pas brumiser, ne soyez pas créatif!
- Suivre les instructions de mouillage spécifiques pour chaque produit de jointoiment (se référer à la fiche technique).
- Sables de jointoiment polymère : Si le produit est activé à 75% ou plus de sa profondeur, arrêter l'arrosage. Si le produit est activé à moins de 75%, il faut ajouter de l'eau. Vérifier à nouveau après 30 secondes. Éviter l'arrosage excessif, car cela rallonge considérablement le temps de durcissement et peut compromettre les performances du produit.

**À l'aide d'un couteau utilitaire, vérifier que le joint est correctement mouillé.**

