



ROOFKEEPER™

Revêtement élastomère pour bardeaux

Garantie de 10 ans

MISE À JOUR

8 février 2024

Assurez-vous d'avoir en main une fiche technique à jour en consultant notre site : techniseal.com

Canada et É.-U. : composez le 1 800 465-7325

Autres : composez le (514) 523-8324 (Canada)

UTILISATIONS

- Toute surface recouverte de bardeaux d'asphalte : résidences, maisons mobiles, chalets et cabanons
- Toiture de métal
- Surfaces inclinées ou verticales

PROPRIÉTÉS

- Fixe les granules ; prolonge la vie des bardeaux
- Idéal pour zones exposées à des vents forts (jusqu'à 150 km/h)
- Permet de changer la couleur de la toiture

DESCRIPTION

Composé de résine élastomère 100 % acrylique, le Revêtement élastomère RoofKeeper^{MC} pour bardeaux prolonge la vie de votre toiture tout en améliorant son apparence. Il permet de modifier la couleur du toit ou de l'uniformiser après des réparations partielles. Ultra-adhérent, il forme une couche de protection contre les éléments et le dur climat canadien ; il prévient la détérioration causée par le gel, la pluie, les rayons UV et le décollement des granules. À base d'eau et ne contenant aucun bitume, le Revêtement RoofKeeper^{MC} ne dégage pas de vapeurs désagréables, et il est respectueux de l'environnement.

MODE D'EMPLOI

AVANT DE COMMENCER

- Ne pas appliquer sur un toit plat ou sur une toiture recouverte de goudron, de gravier ou d'une membrane de caoutchouc.
- Si le toit fuit, effectuer au préalable les réparations appropriées.
- Ne pas appliquer sur une toiture dont la détérioration est telle qu'elle doit être remplacée.
- Accéder au toit avec prudence. Prendre les mesures de sécurité appropriées durant l'exécution des travaux.
- Porter des vêtements et des lunettes de protection.
- **TOUJOURS FAIRE UN ESSAI** sur une petite zone peu apparente d'environ 0,4 m² (4 pi²), afin de vous assurer que le résultat réponde à vos attentes (voir la Garantie).

INSTALLATION SUR TOITURE DE BARDEAUX

PRÉPARATION DE LA SURFACE (ESSENTIEL)

1. Protéger la végétation, les véhicules et les surfaces adjacentes ne devant pas être traitées.
2. Enlever les lichens, la moisissure ou les champignons à l'aide d'un nettoyant approprié pour toiture.
3. Remplacer les bardeaux manquants ou endommagés.
4. Colmater les fissures à l'aide des produits de réparation Techniseal® appropriés.
5. Autour des événements, cheminées, tuyaux et zones réparées, remplacer le goudron (« pitch ») par du Composé d'étanchéité de Techniseal® 70978066 (140-701).
6. Appliquer du RoofKeeper^{MC} sous les bardeaux soulevés ou gondolés, puis les fixer en place à l'aide d'agrafes appropriées.
7. À l'aide d'un souffleur à feuilles, enlever tous les débris et les granules détachés. Éviter l'utilisation d'un balai-brosse, qui pourrait déloger les granules.

INSTALLATION SUR TOITURE DE MÉTAL

PRÉPARATION DE LA SURFACE (ESSENTIEL)

- 1 – Protéger la végétation, les véhicules et les surfaces adjacentes à ne pas traités.
- 2 – Enlever les lichens, la moisissure ou les champignons à l'aide d'un nettoyant approprié pour toiture.
- 3 – Enlever les écailles de rouille et toute peinture qui se détache à l'aide d'une brosse en acier ou d'un jet d'eau sous pression.
- 4 – Remplacer les sections de tôle trop endommagées.
- 5 – Remplacer le goudron (« pitch ») par le Composé d'étanchéité de Techniseal® 70978066 (140-701) autour des événements, cheminées, tuyaux et zones réparées.
- 6 – Poinçonner les têtes de clou mal enfoncées.
- 7 – Apprêter les fissures, les têtes de clous et les sections réparées à l'aide du Composé d'étanchéité de Techniseal® 70978066 (140-701).
- 8 – Enlever tous les débris à l'aide d'un souffleur à feuilles.

APPLICATION

Conditions d'application :

- La toiture doit être propre, sèche et tiède au toucher.
- Appliquer de préférence tôt le matin ; la température doit se situer entre 10 °C et 25 °C.
- Il ne doit y avoir aucun risque de pluie dans les 24 prochaines heures.
- Employer la même méthode d'application du début à la fin.

Outils nécessaires :

- Pinceau à découper
- Rouleau à poil long de Techniseal® (31 mm) 70978075 (145-940)
- Pulvérisateur sans air pour peintures à haute viscosité (facultatif)

Ne pas diluer. Agiter le contenant ou remuer le produit avant et pendant l'application. Mélanger le contenu des différents contenants afin d'assurer une couleur uniforme.

Effectuer le découpage au pinceau. En appliquant le produit à la verticale (du nord au sud), saturer la surface d'une première couche de revêtement à l'aide du rouleau à poils longs. Laisser sécher de 18 à 24 heures.

Appliquer une seconde couche en procédant par bandes horizontales (d'est en ouest). Couvrir 5 ou 6 rangées de bardeaux à la fois, sur toute la largeur du toit. Poursuivre sur les autres bandes sans interruption, afin de prévenir les marques de chevauchement.

MISES EN GARDE

- Ce produit n'est pas conçu pour colmater les fuites ou pour rendre la toiture plus étanche.
- Ne pas appliquer sur un toit dont l'isolation ou la ventilation ne répondent pas aux normes en vigueur.
- L'application sur une toiture trop chaude fera sécher le revêtement trop rapidement et laissera des marques de chevauchement.
- Ce produit rendra la surface plus glissante lorsque mouillée.
- Une suraccumulation de produit pourrait réduire la microporosité du revêtement.

POUVOIR COUVRANT

Le pouvoir couvrant variera selon l'état de la toiture. Les vieux bardeaux absorberont généralement plus de produit. Pour bénéficier de la garantie, deux couches de produit doivent obligatoirement être appliquées. La quantité cumulative des deux couches doit être de 1 litre de produit par 1.9 m² (20 pi²). La seconde couche couvrira plus de superficie que la première.

ENTREPOSAGE

Craint le gel. Entreposer dans un endroit frais et sec.

NETTOYAGE ET ÉLIMINATION

Nettoyer les outils et les mains à l'eau chaude et savonneuse. Consultez votre détaillant ou votre municipalité quant à l'élimination des contenants vides ou de tout produit non utilisé.

EMPAQUETAGE

Couleur	Code de produit	Format détail	Unités par palette
Noir	60102181 (140-407)	15 L	60
Brun	60102174 (140-427)	15 L	60
Gris	60102178 (140-447)	15 LI	60

AVERTISSEMENT

Pour obtenir davantage de renseignements, ainsi que des conseils relatifs à la manipulation, l'entreposage, et l'élimination de ce produit, veuillez consulter la plus récente version de sa fiche de données de sécurité. Ce document officiel contient des données physiques, écologiques, ainsi que d'autres informations importantes en lien avec l'utilisation sécuritaire de ce produit. Visitez le www.techniseal.com ou téléphonez au 1 800 465 7325 pour demander où trouver la dernière version de la fiche de données de sécurité de ce produit.

TENIR HORS DE PORTÉE DES ENFANTS

TRANSPORT

Pour obtenir de l'information et des conseils relatifs à la manutention et au transport de ce produit, veuillez consulter la dernière version de sa fiche de données de sécurité officielle. Visitez le www.techniseal.com ou téléphonez au 1 800 465 7325 pour demander où trouver la dernière version de la fiche de données de sécurité de ce produit.

GARANTIE LIMITÉE – 10 ANS

Techniseal® garantit le ROOFKEEPER^{MC} contre tout défaut de fabrication. Cette garantie est nulle en totalité si le défaut est relatif au gel du produit. Si le produit ne performe pas à l'intérieur des spécifications, Techniseal® remplacera le produit dans la première année suivant la date d'achat. Après cette première année, la quantité remplacée diminuera de 10 % (garantie de 10 ans) ou de 20 % (garantie de 5 ans) pour chaque année subséquente. Cette garantie est limitée au remplacement du produit et ne couvre pas les frais de main-d'œuvre. Cette garantie est nulle si : le produit est appliqué sur un toit défectueux; une quantité insuffisante de produit a été appliquée (voir le pouvoir couvrant sur l'étiquette); le produit n'a pas été appliqué selon le mode d'emploi apparaissant sur l'étiquette. L'utilisateur devra s'assurer que ce produit répond à ses besoins en effectuant un essai sur une surface de 0,4 m² (4 pi²), dans les conditions d'utilisation prévues. Dans l'éventualité où aucun essai n'aurait été effectué, la garantie ne s'appliquera qu'à l'application sur 0,4 m² (4 pi²). Une preuve d'achat sera exigée pour toute réclamation. Cette garantie limitée exclut toute responsabilité relative à des dommages indirects, accidentels ou spéciaux.